

Số: 135/TB-CCTHADS

Sa Đéc, ngày 14 tháng 5 năm 2021

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Quyết định thi hành án số 904/QĐCCTHA-DS ngày 24 tháng 02 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sa Đéc;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 12/24/2020/CT-VAE của Công ty cổ phần giám định và thẩm định tài sản Việt Nam Văn phòng đại diện Đồng Tháp.

Căn cứ hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 05/2021/HĐDV-DPAC ngày 05/3/2021 giữa Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sa Đéc và Công ty đấu giá hợp danh Đại Tín.

Căn cứ thông báo tài sản đấu giá số 13/TBĐG-DPAC ngày 12/5/2021 của Công ty đấu giá hợp danh Đại Tín.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thông báo cho ông (bà) Lê Hoàng Phương, Trần Thị Huyền Trang cùng địa chỉ: 446, khu dân cư khóm 4, thị trấn Lai Vung, huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp; Trần Văn Tuấn, Trần Thị Lệ, cùng địa chỉ: số 361, ấp Khánh Hòa, xã Tân Khánh Đông, thành phố Sa Đéc, tỉnh Đồng Tháp biết Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sa Đéc ký hợp đồng với Công ty đấu giá hợp danh Đại Tín tiến hành bán các tài sản như sau:

Quyền sử dụng đất: Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất diện tích 418,7m<sup>2</sup> trong đó: 300 m<sup>2</sup> đất ở nông thôn, 118,7 m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm (diện tích đo đạc thực tế là 400,7 m<sup>2</sup>, trong đó 300 m<sup>2</sup> đất ở nông thôn, 100,7 m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm) thuộc thửa 57, tờ bản đồ số 27 do ông Trần Văn Tuấn đứng tên quyền sử dụng đất, tọa lạc tại xã Tân Khánh Đông, TP Sa Đéc, tỉnh Đồng Tháp.

Trên đất có công trình xây dựng đã qua sử dụng: Nhà trước diện tích 85,85m<sup>2</sup>, xây dựng năm 1999, kết cấu: Nhà cấp 4 hoàn chỉnh, khung cột gỗ, nền gạch tàu, vách tole, mái xi măng, cửa đi sắt tự chế. Nhà sau; diện tích 68,175m<sup>2</sup>, xây dựng năm 1999, kết cấu: móng, khung, cột BTCT, nền gạch men, tường sơn nước, mái tole sóng vuông, cửa sắt.

Giá khởi điểm: **437.652.081** đồng (Bốn trăm ba mươi bảy triệu sáu trăm năm mươi hai nghìn không trăm tám mươi một đồng)

Thời gian xem tài sản, kết thúc nhận hồ sơ: từ ngày thông báo đến ngày 31/5/2021.

Thời gian nộp tiền đặt trước 10% theo giá khởi điểm của tài sản trong thời hạn vào ngày 27/5/2021, 28/5/2021 và ngày 31/5/2021 (từ 08 giờ đến 16 giờ).

